

ANBUDSUNDERLAG JAKTMARKER

Allmänt

Stiftelsen Skogssällskapet samt Skogssällskapets Fastighets AB erbjuder intresserade att inkomma med anbud på jaktupplåtelser på ett flertal områden över hela landet av vad som framgår nedan.

Skogssällskapet söker seriösa jakträttsinnehavare som är intresserade av en långsiktigt viltförvaltning i balans med jord- och skogsbruket samt är beredd att utöva skydds jakt, främst på vildsvin, där så erfordras. Jaktupplåtelseerna tillträds 2022-07-01 med en upplåtelseperiod på tre år med möjlighet till förlängning på tre år löpande. Skriftligt anbud per mail skall vara inkomna senast 2022-01-31.

Översiktlig sammanställning över jaktmarker för anbud

Kommun:	Areal, mm:	Prisidé (exl moms):	Mer information:
Norrhälje	Totalt ca 3 800 ha, prel 5 st områden	175-185 kr/ha	Bilaga Brevik
Örebro	Totalt 2 419 ha, prel 5 st områden	275 kr/ha	Bilaga Dimbo
Lerum	Totalt 459 ha	240 kr/ha	Bilaga Floda-Sävhus
Lerum	Totalt 845 ha	240 kr/ha	Bilaga Götebo
Härryda	Totalt 130 ha	170 kr/ha	Bilaga Lilla Bugärde
Munkedal + Färgelanda	Totalt 859 ha	170 kr/ha	Bilaga Brattön
Munkedal	Totalt 149 ha	190 kr/ha	Bilaga Sanne-Skogen

Visning, besök

Intressenter får på egen hand besiktiga jaktmarken. Vederbörlig hänsyn till pågående verksamhet gällande skog- och lantbruk, boende och eventuell pågående jakt på fastigheten skall iakttagas. Väg bommar kan vara låsta, se information angående detta i respektive bilaga.

Avtal

Avtalsmall upplåtelsen framgår av bilaga 1. Avtalen startar 2022-07-01 och löper på 3 år dvs fram till 2025-06-30. Därefter förlängning med 3 år i taget, såvida avtalet inte sägs upp av någon part. Avgiften uppräknas med KPI från år 2023 och därefter. Avtalet skall ha en person alternativt ett AB som nyttjanderättsinnehavare. Denna part har sedan möjlighet att ha ett underliggande jaktlag eller förening med fasta medlemmar som har rätt att jaga på marken. Vid avtalstecknandet skall jaktlagsmedlemmar anges och godkännas av Fastighetsägaren. Avtalen kommer signeras digitalt och jakträttsinnehavaren behöver därför ha mobiltelefon, e-post och Bank-ID.

Pris, anbud mm

Jaktmarkerna utbjudes genom skriftligt anbuds förfarande. Prisdén framgår för respektive jaktmark och är exklusive moms för aktuell markareal. Inlämnat anbud skall vara angivet i svenska kronor exklusive moms med fast pris. Skogssällskapet förbehåller sig fri prövningsrätt samt rätten att föra slutförhandling med de anbudsgivare som man bedömer lämnat de mest intressanta anbuden. Anbudet avges på bifogad blankett, bilaga 2. Vid behov komplettera anbudsblanketten med egna bilagor. Ett anbud per blankett. Skogssällskapet kan komma att begära kreditupplysning etc. och kontrollera referenser på anbudsgivaren.

Anbudsdatum

Skriftligt anbud skall ha inkommit senast måndagen 31/1 2022 per e-post till: jaktanbud@skogssallskapet.se Använd bifogad anbudsblankett. Att ert anbud är mottaget bekräftas löpande och senast 2022-02-02.

Tillträde, avtal mm

Tillträde 2022-07-01 efter att jakträttsupplåtelseavtal har signerats och årsavgiften har erlagts. Jakträttsupplåtelseavtal framgår av bilaga 1. Anbudsgivare skall inom 5 dagar efter ha inlämnat sitt anbud vara beredd att teckna jakträttsupplåtelseavtal varför besiktning av jaktmarken, sammansättning av eventuellt jaktlag etc. bör vara klart innan anbud lämnas. Ambitionen är att teckna avtal under februari. Årsavgiften skall erläggas i juni.

Övrigt

Skogssällskapet söker seriösa jakträttsinnehavare som är intresserade av en långsiktig viltförvaltning i balans med jord- och skogsbruket samt är beredd att utöva skyddsjakt, främst på vildsvin, där så erfordras. Det är av stor vikt att jakten utförs med hög jaktetik och viltvårdsåtgärder utförs enligt det som framgår av bilaga 3 i jakträttsupplåtelseavtalen respektive att avskjutning, vilttillgång mm rapporteras enligt avtalets bilaga 4.

Torn, foderplatser, jaktkojer etc. på jaktmarkerna tillhör nuvarande jakträttsinnehavare och ingår inte i en upplåtelse med Skogssällskapet.

Eventuella frågor kan ställas till kontaktpersoner enligt bilaga för respektive område.

Bilagor:

- Bilaga 1, Jakträttsupplåtelseavtal mall med bilagor (kompletteras med avtalsparter, arealer pris etc)
- Bilaga 2, Anbudsblankett
- Bilaga 3, Jaktmarken Bredvik
- Bilaga 4, Jaktmarken Dimbo
- Bilaga 5, Jaktmarken Floda-Sävthult
- Bilaga 6, Jaktmarken Götebo
- Bilaga 7, Jaktmarken Lilla Bugärde
- Bilaga 8, Jaktmarken Brattön
- Bilaga 9, Jaktmarken Sanne-Skogen